



CHICAGO HOUSING
AUTHORITY™

Angela Hurlock
Chairperson

Craig Chico
Vice-Chairman

Matthew Brewer
Dr. Mildred Harris
Meghan Harte
James Matanky
Debra Parker
Bill Thanoukos
Francine Washington
Board of Commissioners

Tracey Scott
Chief Executive Officer

James L. Bebley
Chief Operating Officer

Chicago Housing Authority
60 E. Van Buren
12th Floor
Chicago, IL 60605

☎ 312-742-8500

www.thecha.org

ATTENTION

If you listed Madden Park or Ida B. Wells Homes on your Housing Choice Survey as a place you would like to live, please read the information listed below

The Draft Tenant Selection Plan (TSP), Lease, and other documents for Oakwood Shores, a mixed-income community is available for review. The developer, The Community Builders Inc., Granite Development and UJIMA is working with CHA and the Oakwood Shores Working Group to develop a Draft TSP and Lease for use at the private development known as Oakwood Shores. The units within this development designated for CHA will be used as replacement public housing units for former Madden Park and Ida B. Wells Homes residents that have not selected their permanent housing as first priority. Oakwood Shores Phase development will be located in the area bounded by East 37th Place to the north, South Ellis Ave to the east, East Pershing Road to the south and South Vincennes to the west in Chicago.

The 30-day public comment period will be held for CHA to receive written comments starting on November 17 – December 16, 2020. Due to COVID-19, CHA has suspended all in person public meetings and instead, CHA will livestream one public comment hearing. The date and time of the public comment livestream hearing is as follows:

Wed, Dec 2, 10:00 am: www.thecha.org/livestream

We ask that comments pertaining to Oakwood Shores be submitted electronically to commentontheplan@thecha.org at least 48-hours prior to the comment hearing. Comments will be read live during the time outlined above. Comments received after the hearing will be added to the comment grid.

If you require translation services, please read the attached notice or check with your property manager for more details.

A summary and the full Oakwood Shores TSP & Lease will be available on CHA's website at www.thecha.org beginning Nov 17 until Dec 16, 2020. You may also mail or fax comments for the Draft Oakwood Shores TSP. **All comments must be received by 5:00 pm on December 16, 2020.**

Mail, E-mail or Fax comments to:

- Chicago Housing Authority
- Attention: Draft Oakwood Shores TSP & Lease
- 60 E. Van Buren Street, 12th Floor
- Chicago, IL 60605
- commentontheplan@thecha.org
- Fax 312. 913.7837

If you have a question about this notice, please call the CHA at 312.913-7300.

To request a reasonable accommodation, please call 312.913.7062.

TTY 866.331.3603



CHICAGO HOUSING
AUTHORITY™

ATENCIÓN

Si incluyó a Madden Park o Ida B. Wells Homes en su encuesta sobre la elección de vivienda como uno de los lugares donde quisiera vivir, lea la información que se indica a continuación.

El borrador del plan de selección de inquilinos (Tenant Selection Plan, TSP), el contrato de arrendamiento y otros documentos de Oakwood Shores, una comunidad de ingresos mixtos, están disponibles para su revisión. El desarrollador, The Community Builders Inc., Granite Development y UJIMA, están trabajando con la Autoridad de Vivienda de Chicago (Chicago Housing Authority, CHA) y el grupo de trabajo de Oakwood Shores en el desarrollo de un borrador del TSP y el contrato de arrendamiento, para su uso en el complejo privado conocido como Oakwood Shores. Las unidades designadas para la CHA dentro de este complejo se utilizarán como unidades de vivienda pública de reemplazo para los antiguos residentes de Madden Park e Ida B. Wells Homes que no hayan seleccionado su vivienda permanente como primera prioridad. El desarrollo de la fase de Oakwood Shores estará ubicado en el área limitada por East 37th Place al norte, South Ellis Ave al este, East Pershing Road al sur y South Vincennes al oeste en Chicago

Angela Hurlock
Chairperson

Craig Chico
Vice-Chairman

Matthew Brewer
Dr. Mildred Harris
Meghan Harte
James Matanky
Debra Parker
Bill Thanoukos
Francine Washington
Board of Commissioners

El período de comentarios públicos de 30 días, con el fin de que la CHA reciba observaciones por escrito, se llevará a cabo del 17 de noviembre hasta el 16 de diciembre de 2020. Debido a la COVID-19, la CHA ha suspendido todas las reuniones públicas presenciales y, en su lugar, transmitirá en directo una audiencia pública de comentarios. La fecha y hora de las audiencias de transmisión en vivo de comentarios públicos es la siguiente:

Miércoles 2 de diciembre, 10:00 am: www.thecha.org/livestream

Tracey Scott
Chief Executive Officer

James L. Bebley
Chief Operating Officer

Solicitamos que los comentarios relacionados con Oakwood Shores se envíen por correo electrónico a commentontheplan@thecha.org al menos 48 horas antes de la audiencia de comentarios. Los comentarios se leerán en vivo durante el horario mencionado previamente. Los comentarios recibidos después de la audiencia se incluirán en el registro de comentarios.

Si necesita servicios de traducción, lea la notificación adjunta o consulte con el administrador de su propiedad para obtener más detalles.

Un resumen y el TSP y contrato de arrendamiento completos de Oakwood Shores estarán disponibles en el sitio web de la CHA en www.thecha.org desde el 17 de noviembre hasta el 16 de diciembre de 2020. También puede enviar comentarios por correspondencia o fax sobre el borrador del TSP de Oakwood Shores. **Todos los comentarios se deben recibir antes de las 5:00 pm del 16 de diciembre de 2020.**

Puede enviar sus comentarios por correspondencia, correo electrónico o fax a:

- Chicago Housing Authority
- A la atención de: Draft Oakwood Shores TSP & Lease
- 60 E. Van Buren Street, 12th Floor
- Chicago, IL 60605
- commentontheplan@thecha.org
- Fax 312. 913.7837

Chicago Housing Authority
60 E. Van Buren
12th Floor
Chicago, IL 60605

o 312-742-8500

www.thecha.org

Si tiene alguna pregunta sobre este aviso, llame a la CHA al 312.913-7300.

Para solicitar una acomodación razonable, llame al 312.913.7062.

TTY 866.331.3603