

ATTENTION

If you listed Cabrini-Green on your Housing Choice Survey as a place you would like to live, please read the information listed below.

Please DO NOT sign the lease or return it to either CHA or your property manager. This is not an actual lease or tenant selection plan.

Attached for your information is the draft Lease and Tenant Selection Plan (TSP) for the River Village North and South mixed-income community. The Chicago Housing Authority (CHA) is working with the Working Group to develop a draft Lease and TSP for use at the private development known as River Village North and South. The units within this development that are owned by the CHA will be used as replacement public housing units for Cabrini-Green. If you listed Cabrini-Green on your Housing Choice Survey as a place you want to live, you can comment on the draft Lease and TSP during the 30-day public comment period.

The public comment period for the Draft Lease and Tenant Selection Plan (TSP) for River Village North and South will run from November 20, 2004 through December 19, 2004.

TO PICK UP COPIES

A copy of the draft Lease and TSP are in this packet. You can also pick up extra copies from November 20 to December 19 at:

- Cabrini Management Offices
- CAC Office (243 E. 32nd Street)
- Cabrini LAC Office (1161 N. Larrabee, #101)
- CHA Administrative Offices
 - 626 W. Jackson Blvd, 6th Floor (MAP)
 - 600 W. Jackson Blvd, 8th Floor (Operations)
 - 4700 S. State (Occupancy)

TO SEND IN COMMENTS

You can send in written comments or submit them online until 5:00 p.m. on December 19.

Send written comments to:
Chicago Housing Authority
Attn: River Village Draft Lease & TSP
Management Analysis and Planning Department
626 W. Jackson Boulevard, 6th Floor
Chicago, Illinois 60661

E-mail comments to:
commentontheplan@thecha.org

TO ATTEND THE PUBLIC COMMENT HEARING

A public hearing will also be conducted. The public comment hearing is an opportunity to make comments on the Draft Lease and TSP for River Village North and South.

Date: Monday, December 6, 2004
Time: 5:00 p.m.
Location: 18th District Chicago Police Department
1160 N. Larrabee

Questions? Call the CHA at (312) 745-4700

ATENCIÓN

Si en la Encuesta Para Determinar Su Preferencia de Vivienda, usted eligió Cabrini-Green como una comunidad en la cual le gustaría vivir, por favor lea la siguiente información.

Favor de NO firmar el contrato de arrendamiento adjunto, ni de regresarlo a la CHA o la gerencia de la propiedad. Este no es un contrato valido, ni un Plan/Criterio para la Selección de Inquilinos.

Para su información, adjunto se encuentra el borrador del Contrato de Arrendamiento y el Plan/Criterio para la Selección de Inquilinos (TSP, por sus siglas en ingles) para la comunidad de ingresos mixtos de River Viillage North y South. La Autoridad de Vivienda Publica de Chicago (la CHA, por sus siglas en ingles), esta trabajando en conjunto con el Grupo de Asesores para crear un borrador del Contrato de Arrendamiento y TSP que serán usados en la comunidad habitacional privada de River Village North y South. Las unidades dentro de la comunidad que serán propiedad de la CHA serán utilizadas como unidades de vivienda pública de reemplazo para Cabrini-Green. Si en la Encuesta Para Determinar Su Preferencia de Vivienda, usted eligió Cabrini-Green como una comunidad en la que le gustaría vivir, usted tiene la oportunidad de presentar sus comentarios acerca del borrador del Contrato de Arrendamiento y el TSP durante el periodo de 30 días para comentarios públicos.

El periodo para comentarios públicos sobre el borrador del Contrato de Arrendamiento y el Plan/Criterio para la Selección de Inquilinos (TSP) la comunidad de River Village North y South se llevara acabo del 20 de Noviembre del 2004 al 19 de Diciembre del 2004.

PARA ADQUIRIR COPIAS

Copias del borrador del Contrato de Arrendamiento y del TSP se encuentran en este paquete. También puede recoger copias adicionales del 20 de Noviembre del 2004 al 19 de Diciembre del 2004 en:

- Oficinas de Gerencia de Cabrini
- Oficinas de la CAC (243 E. 32nd Street)
- Oficina de la LAC de Cabrini (1161 N. Larrabee, #101)
- Oficinas de Administración de la CHA
 - 626 W. Jackson Blvd, Piso 6 (Dep. de MAP)
 - 600 W. Jackson Blvd, Piso 8 (Dep. de Operaciones)
 - 4700 S. State (Dep. de Tenencia)
- Sitio en el Internet de la CHA (www.thecha.org)

PARA ENVIAR SUS COMENTARIOS

Puede enviar sus comentarios por escrito o por medio de correo electrónico hasta las 5:00 p.m. del 19 de Diciembre.

Envíe sus comentarios por escrito a:

Chicago Housing Authority
Atención: River Village Draft Lease & TSP
Management Analysis and Planning Department
626 W. Jackson Boulevard, 6th Floor
Chicago, Illinois 60661

Envíe sus comentarios por correo electrónico a:
commentontheplan@thecha.org

PARA ASISTIR A LA AUDIENCIA DE COMENTARIO PUBLICO

También se llevará a cabo una audiencia para comentarios del público. La audiencia de comentario público es una oportunidad en la que usted puede presentar sus comentarios sobre el borrador del Contrato de Arrendamiento y el TSP para River Village North y South.

Fecha: Lunes, 2 de Diciembre, 2004
Hora: 5:00 p.m.
**Lugar: Departamento de Policía de Chicago del 18^{vo}. Distrito
1160 N. Larrabee**

Preguntas? Llame a la CHA al (312) 745-4700