



CHICAGO HOUSING
AUTHORITY™

ATTENTION

If you are a former 10/1/99 CHA leaseholder who has an interest in exercising your right to return, please read the information listed below.

The Draft Tenant Selection Plan (TSP), Lease, and other documents that will apply to resident occupancy at Edith Spurlock Sampson Apartments are available for review and comment.

The North Sheffield Development is an innovative mixed-income project that in addition to rehabbing the two senior buildings at Edith Spurlock Sampson Apartments provides 80 new non age-restricted units at 2700 N. Sheffield. The new project is located between the two senior buildings at Edith Spurlock Sampson (ESS) Apartments and in the Lincoln Park community area of Chicago, IL.

Angela Hurlock
Chairperson

Craig Chico
Vice-Chairman

Matthew Brewer
Dr. Mildred Harris
Meghan Harte
James Matanky
Debra Parker
Bill Thanoukos
Francine Washington
Board of Commissioners

Fifty CHA Project Based Voucher (“PBV”) units at 2700 N. Sheffield will be available for leasing by eligible applicants on CHA’s waitlist. To bring more housing opportunities to the North Side of Chicago, The Chicago Housing Authority (CHA), has worked with our joint-venture developer partner PIRHL to draft a Tenant Selection Plan (“TSP”) and Lease for use at the 2700 N. Sheffield.

The 30-day public comment period will be held for CHA to receive oral and written comments on March 12 and ends April 10, 2020. While CHA encourages and welcomes all residents and the community-at-large to review the proposed updates to the TSP and attend the hearing, **you are not required to attend the public comment hearing to submit comments.**

The date, time, and location of the public comment hearing is as follows:

- **March 24, 3:00pm: Saint George Greek Orthodox Church, 2701 N Sheffield**

James L. Bebley
Acting Chief Executive Officer

Public housing residents and the public may submit comments on the North Sheffield Development Draft TSP, Lease, and other documents during the public comment period. All comments must be received by April 10, 2020.

Copies of the North Sheffield Development TSP, Lease, & other documents will be available beginning March 12 through April 10, 2020 at the following locations:

- CHA and HCV Administrative Offices 60 E Van Buren St
- Family Investment Center (FIC) 4859 S Wabash St
- Central Advisory Council Office 243 E 32nd St
- HCV Regional Office – South 10 W 35th St
- HCV Regional Office – West 1852 S Albany St
- www.thecha.org

Mail, E-mail or Fax comments to:

Chicago Housing Authority
Attention: North Sheffield Development Draft TSP & Lease
60 E. Van Buren Street, 12th Floor
Chicago, IL 60605
commentontheplan@thecha.org
Fax 312. 913.7837

Chicago Housing Authority
60 E. Van Buren
12th Floor
Chicago, IL 60605

o 312-742-8500

www.thecha.org

If you have a question about this notice, please call the CHA at 312.913-7300.

To request a reasonable accommodation, please call 312.913.7062.

TTY 866.331.3603



CHICAGO HOUSING
AUTHORITY™

ATENCIÓN

Si usted es un antiguo inquilino 10/1/99 de CHA y le interesa ejercer su derecho de retorno, lea la información que aparece a continuación.

El proyecto de Plan de selección de inquilinos (TSP, por sus siglas en inglés), el Contrato de arrendamiento y otros documentos relativos a la ocupación por parte de un residente de uno de los apartamentos de Edith Spurlock Sampson están disponibles para ser revisados y comentados.

El desarrollo de North Sheffield es un innovador proyecto de ingresos mixtos que, además de rehabilitar los dos edificios para retirados en los apartamentos Edith Spurlock Sampson, ofrece 80 nuevas unidades sin restricción de edad en 2700 N. Sheffield. El nuevo proyecto está ubicado entre los dos edificios para retirados en los apartamentos Edith Spurlock Sampson (ESS) y en el área de la comunidad de Lincoln Park en Chicago, IL.

Angela Hurlock
Chairperson

Craig Chico
Vice-Chairman

Matthew Brewer
Dr. Mildred Harris
Meghan Harte
James Matanky
Debra Parker
Bill Thanoukos
Francine Washington
Board of Commissioners

Cincuenta unidades de Cupones en base a proyectos (PBV, por sus siglas en inglés) de la CHA en 2700 N. Sheffield estarán disponibles para ser arrendadas por solicitantes de la lista de espera de la CHA que cumplan con los requisitos. Para llevar más oportunidades de vivienda a la Zona Norte de Chicago, la Autoridad de Vivienda de Chicago (CHA, por sus siglas en inglés) trabaja con nuestro socio desarrollador PIRHL para redactar un proyecto de Plan de selección de inquilinos (TSP) y un Contrato de arrendamiento para ser utilizados en 2700 N. Sheffield.

El periodo de 30 días de comentarios públicos que permite que la CHA reciba comentarios en forma escrita y oral comenzará el 12 de marzo de 2020 y finalizará el 10 de abril de 2020. Aun cuando la CHA alienta y recibe a todos los residentes y a la comunidad en general para revisar las actualizaciones propuestas al TSP y asistir a la audiencia, **usted no está obligado a asistir a la audiencia de comentarios públicos para enviar comentarios.**

James L. Bebley
Acting Chief Executive Officer

La fecha, horario y ubicación de la audiencia de comentarios públicos son los siguientes:
24 de marzo a las 3:00 p. m., Saint George Greek Orthodox Church, 2701 N Sheffield

Los residentes de vivienda pública y el público en general podrán enviar comentarios sobre el proyecto del Plan de selección de inquilinos, el Contrato de arrendamiento y cualquier otro documento relacionado con el desarrollo de North Sheffield durante el período de comentarios públicos. Todos los comentarios deben recibirse antes del 10 de abril de 2020.

Habrán copias disponibles del Plan de selección de inquilinos, el Contrato de arrendamiento y otros documentos relacionados con el desarrollo North Sheffield desde el 12 de marzo hasta el 10 de abril de 2020 en las siguientes ubicaciones:

- Oficinas administrativas de la CHA y del HCV 60 E Van Buren St
- Family Investment Center, FIC (Centro de Inversión Familiar) 4859 S Wabash St
- Oficina del Consejo Central de Asesoramiento 243 E 32nd St
- Oficina regional de HCV – Sur 10 W 35th St
- Oficina regional de HCV– Oeste 1852 S Albany St
-

Dirija sus comentarios por correo postal, correo electrónico o fax a:

Atención: North Sheffield Development Draft TSP & Lease
60 E. Van Buren Street, 12th Floor
Chicago, IL 60605
commentontheplan@thecha.org, Fax 312. 913.7837

*Si tiene alguna pregunta sobre este aviso, llame a la CHA, al 312.913-7300.
Para solicitar una adaptación razonable, llame al 312.913.7062.
TTY 866.331.3603*

Chicago Housing Authority
60 E. Van Buren
12th Floor
Chicago, IL 60605
o 312-742-8500
www.thecha.org

Este documento es una traducción de un documento legal emitido por HUD o CHA. HUD y/o CHA le proporciona esta traducción sólo para ayudarlo a entender sus derechos y obligaciones. La versión en inglés de este documento es la versión oficial, legal y la que predomina. Este documento traducido no es un documento oficial.