

**CHA, ON BEHALF OF THE OWNER AND THE WORKING GROUP
FOR JAZZ ON THE BOULEVARD, PRESENTS THIS NOTICE OF
PUBLIC COMMENT:**

**JAZZ ON THE BOULEVARD
RESIDENTIAL LEASE**

Drexel Jazz Limited Partnership (Owner) and its property management firm Century Place Development Corporation are proposing a City of Chicago Apartment Lease (Lease) with Riders for the Jazz on the Boulevard development. The Owner has been working with the Working Group to develop a form of Lease for the residents of Jazz on the Boulevard.

The Lease is the contract between the CHA residents and the Owner outlining both the Owner's responsibilities and the resident's responsibilities while the resident lives in a CHA unit.

The CHA and Drexel Jazz Limited Partnership encourage you to review a copy of the draft document and send any written comments to:

**Chicago Housing Authority
MAP Office
626 W. Jackson Boulevard
Chicago, IL 60661
Attn: Jazz on the Boulevard Lease Comments**

Public housing residents have 30 days to provide written comments on the draft documents. Copies of the draft Lease and Riders will be available at the following locations from January 31, 2003 – March 3, 2003.

- CAC Office
- CHA Administrative Offices (located at 600 West Jackson Boulevard and 4700 South State)
- Property Management Office at each Family Development

Please submit your written comments to the CHA, MAP Office. The CHA will receive the comments on behalf of the Owner and the Working Group.

**A PUBLIC HEARING WILL BE HELD ON
THURSDAY FEBRUARY 13, 2003
AT 6:30 P.M.
LOCATION: KENNICOTT PARK
4434 S. LAKE PARK**

CHA, EN NOMBRE DEL PROPIETARIO Y DEL GRUPO DE TRABAJO PARA JAZZ ON THE BOULEVARD, PRESENTA ESTE AVISO PARA SER SOMETIDO AL COMENTARIO PÚBLICO:

**ALQUILER RESIDENCIAL PARA
JAZZ ON THE BOULEVARD**

Drexel Jazz Limited Partnership (Propietario) y su firma administradora de la propiedad Century Place Development Corporation, están proponiendo un Alquiler de Apartamentos de la Ciudad de Chicago (Alquiler) con Cláusulas para el Complejo Habitacional de Jazz on the Boulevard. El Propietario ha estado trabajando con el Grupo de Trabajo con la finalidad de desarrollar una forma de Alquiler para los residentes de Jazz on the Boulevard.

El Alquiler es el contrato entre los residentes de la CHA y el Propietario describiendo tanto las responsabilidades del Propietario como las de los residentes, mientras que éstos vivan en una unidad de la CHA.

La CHA y Drexel Jazz Limited Partnership lo anima a que revise una copia del Ante proyecto y envíe cualquier comentario por escrito a:

**Chicago Housing Authority
MAP Office
626 W. Jackson Boulevard
Chicago, IL 60661
Atención: Jazz on the Boulevard Lease Comments**

Los residentes de las viviendas públicas tienen 30 días para proveer cualquier comentario público acerca de los documentos del Ante proyecto. Las copias del Ante proyecto para el Alquiler y las Cláusulas, estarán disponibles en las siguientes localidades a partir del 31 de enero, 2003 hasta el 3 de marzo, 2003.

- Oficina CAC
- Oficinas Administrativas de la CHA (ubicadas en 600 West Jackson Boulevard y 4700 South State)
- Oficina de Administración de la Propiedad, ubicada en cada Complejo Habitacional Familiar

Por favor, presente sus comentarios por escrito en la Oficina MAP de la CHA. La CHA recibirá los comentarios a nombre del Propietario y del Grupo de Trabajo.

**UNA AUDIENCIA PÚBLICA SE LLEVARÁ A CABO EL
JUEVES 13 DE FEBRERO DEL 2003
A LAS 6:30 P.M.
LUGAR: KENNICOTT PARK
4434 S. LAKE PARK**